

**TEMI D'ESAME ODCEC  
10 e 11 settembre 2018**

**Seconda prova scritta**

TEMA n. 1

Premessa un'esposizione dei presupposti per l'apertura del giudiziale concorso, il candidato illustri in particolar modo gli effetti della procedura sui contratti in corso di esecuzione (contratti di lavoro, di locazione, di locazione finanziaria, di vendita, anche con patto di riservato dominio e retrovendita, trust) ed i relativi profili problematici.

TEMA n. 2

Il candidato illustri compiutamente gli istituti che costituiscono mezzi di conservazione della garanzia patrimoniale.

TEMA n. 3

**Premessa una distinzione fra contratti nominati e innominati, il candidato illustri compiutamente l'istituto della locazione finanziaria, esplicitandone causa, oggetto, contenuto delle obbligazioni rispettivamente gravanti sulle parti e relativa responsabilità, disciplina del rapporto, nonché eventuali tratti distintivi rispetto ad altri istituti che presentino tratti fisionomici ad esso comuni.**

**TEMI D'ESAME ODCEC**  
**10 e 11 settembre 2018**

**Prova pratica**

**PROVA PRATICA N. 1**

Il candidato voglia illustrare come si rileva l'acquisto di un immobile negli aspetti patrimoniali, economici, fiscali, giuridici e contabili, in capo a:

- Società a carattere immobiliare
- Società a carattere industriale
- Società finanziaria (in previsione di concessione in leasing)

**PROVA PRATICA N. 2**

**Due persone fisiche non residenti in San Marino intendono avviare una attività economica in Repubblica nel settore della vigilanza privata.**

**Il candidato, commentando i vari passaggi:**

- **Indichi tutte le modalità necessarie per addivenire all'avvio della suddetta attività**
- **Riporti, con dati a scelta, le scritture contabili relative ai singoli fatti aziendali accaduti fino alla data di avvio dell'attività**
- **Evidenzi quale aliquota verrà applicata per la determinazione dell'IGR della nuova impresa.**

**PROVA PRATICA N. 3**

Il candidato illustri, con dati a scelta, le operazioni di acquisto e vendita, importazione ed esportazione da e per l'Italia, paesi UE ed extra-UE, gli adempimenti di controllo delle merci, le relative registrazioni contabili, con l'applicazione del regolamento del rimborso dell'imposta sulle importazioni per un caso di vendita in esportazione.